CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VNDIRECT/VNDIRECT SECURITIES CORPORATION

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Socialist Repulic of Vietnam Độc lập – Tự do – Hạnh phúc Independence – Freedom - Happiness

Số/No.: M/8 /2025/VNDIRECT

Ngày 20 tháng 10 năm 2025 20 October 2025

GIẢI TRÌNH CHẾNH LỆCH LỢI NHUẬN EXPLANATION FOR MOVEMENT OF PROFIT AFTER TAX

- Căn cứ quy định tại Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 về Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Pursuant to the Circular 96/2020/TT-BTC dated 16 November 2020 on information disclosure on the stock market;

- Căn cứ vào kết quả hoạt động kinh doanh Quý 3 năm 2025 của Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT.

According to the income statement in Quarter 3, 2025 of VNDIRECT Securities Corporation.

Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT xin giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế Quý 3 năm 2025 thay đổi từ 10% trở lên so với Quý 3 năm 2024 như sau:

VNDIRECT Securities Corporation provides explanation for the movement of more than 10% between profit after tax of Quarter 3, 2025 and Quarter 3, 2024 as below:

Đơn vị: triệu đồng/Unit: million dong

Chỉ tiêu/ltems	Quý 3 năm 2025 Quarter 3, 2025	Quý 3 năm 2024 Quarter 3, 2024	Chênh lệch Difference	Tỷ lệ chênh lệch/Rate of difference (%)
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp/Profit after tax	929.049	505.148	423.901	83,9

Lợi nhuận sau thuế của Công ty trong Quý 3 năm 2025 tăng 83,9% so với Quý 3 năm 2024, nguyên nhân chủ yếu do:

The Company's profit after tax of Quarter 3, 2025 increased by 83.9% compared to that of Quarter 3, 2024 due to the following reasons:

(1) Doanh thu hoạt động đạt 2.214 tỷ đồng, tăng mạnh 74,4% (tương ứng mức tăng 945 tỷ so với cùng quý năm ngoái) chủ yếu đến từ tăng doanh thu từ lãi các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL), doanh thu nghiệp vụ môi giới chứng khoán và lãi từ các khoản cho vay và phải thu;

Operating revenue reached VND 2,214 billion, a significant increase of 74.4% (equivalent to VND 945 billion compare to the same quarter last year) mainly resulted from the increase of interest revenue from financial assets at fair value through profit and loss (FVTPL), revenue from securities brokerage services and interest revenue from margin loans and receivables;



- (2) Chi phí quản lý đạt 103 tỷ đồng, tăng nhẹ 6,3% so với cùng quý năm ngoái;

 General & Administrative expenses amounted to VND 103 billion, slightly increase of 6.3% compared to the same quarter last year;
- (3) Chi phí hoạt động tăng 267 tỷ đồng chủ yếu do tăng chi phí nghiệp vụ môi giới chứng khoán và tăng chi phí dự phòng suy giảm các khoản cho vay, các khoản phải thu và dự phòng suy giảm giá trị tài sản tài chính;
 - Operating expenses increased by VND 267 billion primarily due to expenses for brokerage services increased and rise of provision expenses for impariment of margin loans, receivables and provision for impairment of financial assets;
- (4) Chi phí tài chính tăng 126 tỷ đồng do chi phí lãi vay tăng;

 Financial expenses went up by VND 126 billion because interest expenses increased.

Trên đây là giải trình của Công ty về thay đổi lợi nhuận sau thuế Quý 3 năm 2025 so với Quý 3 năm 2024.

The Company hereby gives explanation for movement of profit after tax between Quarter 3, 2025 and Quarter 3, 2024.

Trân trọng./Sincerely

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VNDIRECT VNDIRECT SECURITIES CORPORATION

Tổng Giảm đốc/General Director

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VNDIRECT

Nguyễn Vũ Long

