

THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤU GIÁ THEO LÔ CỔ PHẦN CÔNG TY CỔ PHẦN TRÀ BẮC

I. Khách hàng nhận mẫu Đơn đăng ký tham gia đấu giá tại 1 trong 2 địa chỉ sau:

1. Trụ sở Công ty cổ phần chứng khoán VNDIRECT
Đ/c: số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Hà Nội
2. Công ty cổ phần chứng khoán VNDIRECT – Chi nhánh Hồ Chí Minh
Đ/c: Tòa nhà THE 90th PASTEUR, số 90 Pasteur, Phường Sài Gòn, Tp. Hồ Chí Minh
Hoặc qua website www.vndirect.com.vn

II. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký và hoàn tất thủ tục đặt cọc:

- ❖ ***Từ 29/12/2025 đến 16h00 ngày 13/01/2026***
- ❖ Khách hàng đến trực tiếp đại lý đấu giá để làm thủ tục đăng ký với bộ hồ sơ gồm đầy đủ:
 - Đơn đăng ký: 01 bản gốc
 - CCCD: 01 bản photo + giấy ủy quyền cho người đi thực hiện (đối với cá nhân)
 - GP ĐKKD công chứng + giấy ủy quyền cho người đi thực hiện + CCCD photo của người được ủy quyền (đối với tổ chức)
 - Giấy nộp tiền: 01 bản photo

Ngoài ra nhà đầu tư phải xuất trình CCCD và giấy nộp tiền gốc để đối chiếu.

- ❖ Nhà đầu tư nhận phiếu tham dự đấu giá ***Chậm nhất 15 giờ 00 phút ngày 19/01/2026*** tại nơi đăng ký ban đầu .
- ❖ Khi đến nhận Phiếu tham dự đấu giá đề nghị Quý khách hàng mang theo CCCD và giấy biên nhận.
- ❖ Nhà đầu tư bỏ phiếu tham dự đấu giá:
 - Tại VNDIRECT - chi nhánh HCM: ***Chậm nhất 15 giờ 00 phút ngày 19/01/2026***
 - Tại Hội sở VNDIRECT: ***Chậm nhất 15 giờ 00 phút ngày 19/01/2026***
- ❖ Thời gian tổ chức đấu giá: ***09h00 ngày 21 tháng 01 năm 2026*** tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Lưu ý:

- Nhà đầu tư cần có tài khoản để nhận lại tiền đặt cọc trong trường hợp không trúng thầu.

THỦ TỤC NỘP TIỀN ĐẶT CỌC ĐẤU GIÁ THEO LÔ CỔ PHẦN CÔNG TY CỔ PHẦN TRÀ BẮC

1. Cách thức tính tiền đặt cọc

Tiền đặt cọc = 287.420.000.000 (giá khởi điểm) * 10% = 28.742.000.000 đồng

2. Phương thức nộp tiền

Khách hàng nộp tiền/chuyển khoản vào TK của SCIC tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Hội sở chính

Tên người hưởng: Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước – Công ty TNHH
Số tài khoản: 8666886666
Nội dung: **Họ và tên/tên tổ chức, Số CCCD/Số ĐKKD (ngày và nơi cấp);
Nộp Tiền đặt cọc mua 4.117.762 cổ phần của SCIC tại
Công ty Cổ phần Trà Bắc**

Ví dụ: Khách hàng Nguyễn Văn A đăng ký đấu giá 4.117.762 cổ phần Công ty Cổ phần Trà Bắc viết giấy nộp tiền như sau:

Tên người hưởng: Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước – Công ty TNHH
Số tài khoản: 8666886666
Nội dung: **Nguyễn Văn A, CCCD: 011 123 345 678 ngày cấp 01.01.2025
nơi cấp Cục Cảnh Sát, Nộp Tiền đặt cọc mua 4.117.762 cổ
phần của SCIC tại Công ty Cổ phần Trà Bắc**

**LƯU Ý: KHÁCH HÀNG SAU KHI LÀM THỦ TỤC NỘP TIỀN/CHUYỂN TIỀN
ĐỀ NGHỊ MANG CHỨNG TỪ TỚI BỘ PHẬN NHẬN HỒ SƠ ĐẤU GIÁ TẠI
VNDIRECT ĐỂ HOÀN THIỆN THỦ TỤC ĐĂNG KÝ.**

HƯỚNG DẪN GHI PHIẾU ĐẤU GIÁ THEO LÔ CỔ PHẦN CÔNG TY CỔ PHẦN TRÀ BẮC

1. Thời hạn cuối cùng bỏ phiếu đấu giá tại Công ty Chứng khoán VNDIRECT :

- Tại Hội sở VNDIRECT: **Chậm nhất 15 giờ 00 phút ngày 19/01/2026**
- Tại CN Hồ Chí Minh: **Chậm nhất 15 giờ 00 phút ngày 19/01/2026**

2. Cách thức ghi giá

- Bước khối lượng: 0
- Bước giá: 1.000.000 đ/ lô cổ phần
- Chỉ được ghi tối đa 1 mức giá và tổng khối lượng đặt mua của mức giá đúng bằng số cổ phần đã đăng ký.
- Không bỏ giá thấp hơn giá khởi điểm 287.420.000.000đ
- Số lượng đăng ký mua tối thiểu là 4.117.762 cổ phần.

3. Cách thức ghi phong bì

- Ghi Họ tên và mã số nhà đầu tư đã được cấp trên Phiếu tham dự đấu giá vào phía trên bên trái của phong bì và ghi: Tham dự đấu giá theo lô cổ phần Công ty Cổ phần Trà Bắc vào bên phải của phong bì.
- Ký nháy vào mép phong bì đã được dán kín.

Ví dụ: Nhà đầu tư đăng ký mua 4.117.762 CP có thể ghi phiếu đấu giá như sau:

STT lệnh	Mức giá đặt mua LÔ cổ phần (đặt tối đa 1 mức giá, bằng VNĐ, làm tròn 1.000.000VNĐ)	
	Bằng số	Bằng chữ
1	287.420.000.000	Hai trăm tám mươi bảy tỷ bốn trăm hai mươi triệu đồng

4. Một số trường hợp phiếu đấu giá không hợp lệ

Những trường hợp phiếu đấu giá không hợp lệ được quy định cụ thể trong Quy chế đấu giá và có một số trường hợp thường gặp sau:

- Phiếu tham dự đấu giá không có dấu treo của Công ty VNDIRECT.
- Phiếu tham dự đấu giá không có chữ ký của Nhà đầu tư.
- Mức giá bằng chữ và bằng số khác nhau.

Chú ý: Các phiếu đấu giá không hợp lệ sẽ bị coi là vi phạm Quy chế bán đấu giá và nhà đầu tư không được nhận lại tiền đặt cọc

Ghi chú: Đối với những Phiếu tham dự đấu giá do người được ủy quyền ký:

- ❖ Đối với cá nhân: Có Giấy ủy quyền có xác nhận của chính quyền địa phương của người ủy quyền.
- ❖ Đối với tổ chức: Có Giấy ủy quyền của tổ chức

