

THỦ TỤC ĐĂNG KÝ CHÀO BÁN CẠNH TRANH CẢ LÔ CỔ PHẦN CỦA CTCP HẠ TẦNG VÀ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM DO TỔNG CÔNG TY ĐẦU TU VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC SỞ HỮU

I. Khách hàng nhận mẫu Đơn đăng ký tham gia chào bán cạnh tranh tại 1 trong 2 địa chỉ sau:

1. Trụ sở Công ty cổ phần chứng khoán VNDIRECT

Đ/c: số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Hai Bà Trưng, Hà Nội

2. Công ty cổ phần chứng khoán VNDIRECT – Chi nhánh Hồ Chí Minh

Đ/c: Tòa nhà THE 90th PASTEUR, số 90 Pasteur, Q.1, Tp. Hồ Chí Minh

Hoặc qua website www.vndirect.com.vn

II. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký và hoàn tất thủ tục đặt cọc:

❖ Từ 8h00 ngày 31/10/2022 đến 16h00 ngày 14/11/2022 (Sáng từ 8h00 – 12h00;
chiều từ 13h00 – 17h00 các ngày làm việc)

❖ Lưu ý hồ sơ phải được sắp xếp theo thứ tự như sau:

- Đơn đăng ký: 01 bản gốc + 01 bản photo
- CMND: 01 bản photo + giấy ủy quyền cho người đi thực hiện (đối với cá nhân)
- GP ĐKKD công chứng + giấy uỷ quyền cho người đi thực hiện + CMND photo của người được ủy quyền (đối với tổ chức)
- Giấy nộp tiền: 01 bản photo

Ngoài ra nhà đầu tư phải xuất trình CMND và giấy nộp tiền gốc để đối chiếu.

❖ Nhà đầu tư nhận phiếu tham dự đấu giá từ **Từ 8h00 ngày 31/10/2022 đến 16h00 ngày 14/11/2022** tại CTCP Chứng khoán VNDIRECT.

❖ Khi đến nhận Phiếu tham dự chào bán cạnh tranh đề nghị Quý khách hàng mang theo CMT và giấy biên nhận. Nếu lấy hộ phải có CMT của người nhận và của người nhờ lấy hộ.

❖ Nhà đầu tư bỏ phiếu tham dự chào bán cạnh tranh: **Chậm nhất 16h00 ngày 17/11/2022**

❖ Thời gian tổ chức chào bán cạnh tranh: **09h00 ngày 21/11/2022** tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Lưu ý:

- Nhà đầu tư cần có tài khoản để nhận lại tiền đặt cọc trong trường hợp không trúng thầu.
- Nhà đầu tư nên đến nhận Phiếu tham dự chào bán cạnh tranh muộn nhất vào **16h00 ngày 14/11/2022** để có đủ thời gian điều chỉnh các sai sót nếu có.

THỦ TỤC NỘP TIỀN ĐẶT CỌC CHÀO BÁN CẠNH TRANH MUA LÔ CỔ PHẦN CỦA CTCP HẠ TẦNG VÀ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM DO TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC SỞ HỮU

1. Cách thức tính tiền đặt cọc

Tiền đặt cọc = 390.569.000.000 đ (giá khởi điểm) * 10% = 39.056.900.000 đ

2. Phương thức nộp tiền

Khách hàng chuyển khoản vào TK của SCIC mở tại VCB – Sở giao dịch

Tên người hưởng: Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước
Số tài khoản: 0011002550086
Tại: VCB - Sở giao dịch
Nội dung: **Họ và tên/tên tổ chức, Số CMND/Số ĐKKD (ngày và nơi cấp); Nộp Tiền đặt cọc mua 19.528.409 cổ phần của SCIC tại CTCP Hạ tầng và Bất động sản Việt Nam**

Ví dụ: Khách hàng Nguyễn Văn A đăng ký chào bán cạnh tranh 19.528.409 cổ phần CTCP HẠ TẦNG VÀ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM DO TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC SỞ HỮU viết giấy nộp tiền như sau:

Tên người hưởng: Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước
Số tài khoản: 0011002550086
Tại: VCB - Sở giao dịch
Nội dung: Nguyễn Văn A, CMND 012345678 cấp ngày 01/01/2015 cấp tại CA Hà Nội; Nộp Tiền đặt cọc mua 19.528.409 cổ phần của SCIC tại CTCP Hạ tầng và Bất động sản Việt Nam
Số tiền đặt cọc: 39.056.900.000 đ

LƯU Ý: KHÁCH HÀNG SAU KHI LÀM THỦ TỤC NỘP TIỀN/CHUYỂN TIỀN ĐỀ NGHỊ MANG CHỨNG TỪ TỚI BỘ PHẬN NHẬN HỒ SƠ ĐÁU GIÁ TẠI VNDIRECT ĐỂ HOÀN THIỆN THỦ TỤC ĐĂNG KÝ.

HƯỚNG DẪN GHI PHIẾU CHÀO BÁN CẠNH TRANH CỦA CTCP HẠ TẦNG VÀ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM DO TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC SỞ HỮU

1. Thời hạn cuối cùng bỏ phiếu chào bán cạnh tranh tại Công ty Chứng khoán VNDIRECT:

Trước 16h00 ngày 17 tháng 11 năm 2022

2. Cách thức ghi giá

- Số lượng cổ phần chào bán: **19.528.409** cổ phần;
- Mệnh giá: **10.000** đồng/cổ phần;
- Giá khởi điểm: **390.569.000.000** đồng/lô cổ phần
- Bước giá: **1.000.000** đồng/lô cổ phần
- Nhà đầu tư phải đăng ký và đặt mua toàn bộ lô cổ phần chào bán;
- Tổng số lượng cổ phần nhà đầu tư nước ngoài được phép mua tối đa: **19.528.409** cổ phần
- Số mức giá đặt mua: **01** mức giá;

3. Cách thức ghi phong bì

- Ghi họ tên và mã số nhà đầu tư đã được cấp trên Phiếu tham dự chào bán cạnh tranh vào phía trên bên trái của phong bì và ghi: Tham dự chào bán cạnh tranh CTCP HẠ TẦNG VÀ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM DO TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC SỞ HỮU vào bên phải của phong bì.
- Ký nháy vào mép phong bì đã được dán kín.

Ví dụ: Nhà đầu tư đăng ký mua 19.528.409 CP có thể ghi phiếu chào bán cạnh tranh như sau:

STT lệnh	Mức giá đặt mua LÔ cổ phần (đặt 01 mức giá, bằng VND, bước giá 1.000.000 đồng tính từ giá khởi điểm)	
	Bằng số	Bằng chữ
1	390.570.000.000 đ	<i>Ba trăm chín mươi tỷ năm trăm bảy mươi triệu đồng</i>

4. Một số trường hợp phiếu đấu giá không hợp lệ thường gặp

- Phiếu đấu giá không có dấu treo của Công ty VNDIRECT.
- Phiếu đấu giá không có chữ ký của Nhà đầu tư.
- Mức giá bằng chữ và bằng số khác nhau.
- Viết nhầm giữa cột *Mức giá* và *Khối lượng*.

Ghi chú: Đối với những Phiếu tham dự đấu giá do người được ủy quyền ký:

- ❖ Đối với cá nhân: Có Giấy ủy quyền có xác nhận của chính quyền địa phương của người ủy quyền.
- ❖ Đối với tổ chức: Có Giấy ủy quyền của tổ chức.

ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC TRƯỜNG HỢP PHIẾU ĐẤU GIÁ KHÔNG HỢP LỆ HOẶC VI PHẠM QUY CHẾ ĐỀU KHÔNG ĐƯỢC HOÀN TRẢ CỌC.

Hội sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội

T + 84 4 9743 662

F + 84 9

Chi nhánh Hồ Chí Minh: Tòa nhà THE 90th PASTEUR, số 90 Pasteur, Quận 1, TP HCM

T + 848-914-6925

F + 848-

914-6924

support@vndirect.com.vn

www.vndirect.com.vn

Hotline: 1900-5454-09